

Virrat on vireä jylhä luonnonkaunis 6800 asukkaan maaseutukaupunki Pohjoisella Pirkanmaalla.

Olemme kehittyvä ja ketterä kunta, jossa panostamme toimiviin työtapoihin, laadukkaisiin palveluihin ja sekä kuntalaisten että henkilöstön hyvinvointiin. Taloutemme on tasapainossa, strategianamme on kasvaa ja uudistua erityisesti digitalisaation keinoja hyödyntäen.

Virtain kaupunki on hoitanut talouttaan ja valmistautunut tulevaisuuden haasteisiin. Me olemme rakentaneet uuden päiväkodin, rakennamme uuden yhtenäiskoulun, ulkoilumahdollisuuksiemme ovat erinomaiset – Me onnistumme Virroilla !

Virroilla on erinomaiset mahdollisuudet yhdistää työ, perhe, asuminen ja harrastaminen – Me uudistumme Virroilla !

Virtain kaupungin tekniselle osastolle haetaan

Kiinteistöpäällikköä

toistaiseksi voimassaolevaan virkasuhteeseen 1.5.2018 alkaen tai sopimuksen mukaan.

Kelpoisuusvaatimuksena virkaan on soveltuva teknisen alan ammattikorkeakoulu- tai aikaisempi insinöörin / teknikon tutkinto (rakennus- ja/tai LVIS-tekniikka).

Tehtävässä menestyminen edellyttää vahvaa käytännön kokemusta kiinteistöalan johtamisesta, työkokemusta korjaushankkeiden suunnittelusta ja rakennuttamisesta sekä teknisen isännöinnin vaativista tehtävistä, kiinteistöalouden osaamista (budjetointi, kustannusseuranta), hyvää MS Office -ohjelmien ja kiinteistöalan erityisohjelmistojen osaamista, sekä erinomaista suomen kielen suullista ja kirjallista taitoa. Tehtävä edellyttää myös hyviä neuvottelu- ja yhteistyötaitoja, asiakaslähtöistä asennetta sekä itsenäistä, joustavaa ja reipasta tuloshakuista asennetta työntekoon.

Tehtävään kuuluu mm.

- vastata ylläpitostrategian toteutuksesta ja asetettujen tavoitteiden saavuttamisesta
- korjaustoiminnan suunnittelu, kustannushallinta, kilpailuttaminen ja hankinnat, hankkeiden rakennuttamistehtävät ja valvonta
- taloteknisten järjestelmien modernisointi ja kehittäminen
- kiinteistönhoidon ja talonrakennuksen henkilöstön esimiestehtävät sekä toiminnan kehittäminen

Arvostamme

- ulospäin suuntautunutta toimintakulttuuria ja toimintaympäristöä, jossa seuraat aktiivisesti rakennusalan kehitystä
- halua sitoutua ja osallistua kehityshankkeisiin
- RAU-/LVI- tekniikan lisäkoulutusta
- suunnittelu- ja ACAD osaamista

Tarjoamme:

- mielenkiintoisen ja motivoivan työn kehitykseen panostavassa organisaatiossa
- hyvän työyhteisön sekä vastuullisen ja haastavan työtehtävän
- mahdollisuuden kehittyä työurallasi

Palkka ja palvelussuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS) mukaisesti. Työsuhteessa noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa. Valitun on ennen toimen vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Lisätietoja tehtävästä antaa tekninen johtaja Raimo Pirhonen puh. 044 7151310, s-postilla raimo.pirhonen@virrat.fi.
Tartu haasteisiin ja palauta hakemus ansioluetteloiheen merkinnällä "kiinteistöpäällikkö", viimeistään 28.3.2018 osoitteeseen

Virtain kaupunki / teknisten palveluiden lautakunta
PL 85
34801 VIRRAT

tai sähköpostilla kirjaamo@virrat.fi